

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Aika 10.06.2024, klo 18:00 - 19:55

Paikka Kosken Seurala, Asikkalantie 1, 16800 Hämeenkoski

### **Käsitellyt asiat**

- § 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 17 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 18 Asialistan hyväksyminen**
- § 19 Sidonnaisuudet**
- § 20 Henkilöstökertomus 2023, 10.6.2024 valtuusto**
- § 21 Vuoden 2023 tilinpäätös ja vastuuvapauden myöntäminen**
- § 22 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023**
- § 23 Päijät-Hämeen hyvinvointiraportti 2023**
- § 24 Hallintosääntö 2024**
- § 25 Työllisyyslautakunnan vaali 1.9.2024 alkaen**
- § 26 TE-palvelujen kilpailutukset ja palveluhankinnat vuodelle 2025**
- § 27 Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**
- § 28 Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**
- § 29 Keskuskorttelit: Hinnoittelupäätös, tontti 2 korttelissa 203 (YS-1) ja tontti 2 korttelissa 205 (ALY)**
- § 30 Ilmoitusasiat**
- § 31 Aloiteasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Ronkainen, puheenjohtaja  
Hannu Heikkilä, 1. varapuheenjohtaja  
Pentti Lampi, 2. varapuheenjohtaja  
Kari Aaltonen  
Erkki Arvila  
Heidi Hakanen  
Kari Hyytiä  
Kristiina Joensuu  
Matti Laurila  
Helena Maattola  
Aki Markkola  
Marko Mikkola  
Jarkko Niemi  
Lasse Peltonen  
Kati Pölönen  
Kristian Saarnio  
Hannu Siljander  
Kristiina Vanhala-Selin  
Harri Vinnamo  
Seija Aakala  
Minna Halme  
Tapani Ihalainen  
Pasi Jalonen  
Minna Kauhanen  
Markku Pulkkanen, varajäsen  
Teemu Laine  
Mika Lampola  
Toini Louekoski-Huttunen  
Anne Suomäki, varajäsen  
Sakari Marttila  
Ville Mikkola  
Minna Nieminen  
Mikko Niipala  
Petri Palo  
Pasi Koistinen, varajäsen  
Pasi Pasanen  
Pasi Pälsi  
Riku Korpela, varajäsen  
Pia Salo  
Vesa Aholainen, varajäsen  
Aada Söyrilä, varajäsen  
Paavo Takala  
Sofia Rossi, varajäsen  
Päivi Pasanen, §27 & §28, varajäsen, saapui 19:01, poistui 19:34

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihtööri  
Tomi Aaltonen, Tekninen tuki, poistui 18:18

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Marjut Nisula, tekninen sihteeri  
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja  
Aino Liljaniemi, nuorisovaltuuston puheenjohtaja  
Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja  
Outi Sirviö, tiedottaja

Poissa

Jenna Parviainen  
Juha Rehula  
Jarmo Talvitie  
Teemu Kinnari  
Miikka Lönnqvist  
Satu Segersven  
Tatu Söyriä

Allekirjoitukset

Jari Ronkainen  
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.06.2024

12.06.2024

Kristian Saarnio

Pia Salo

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi [www.hollola.fi](http://www.hollola.fi) 13.6.2024

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 16

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

#### **Kokouskutsu valtuuston kokoukseen 10.6.2024**

Hollolan valtuuston kokous pidetään 10.6.2024 klo 18 Kosken Seuralassa, Asikkalantie 1, Hämeenkoski. Kokouksessa käsitellään esityslistasta lähemmin ilmenevät asiat.

Jari Ronkainen, valtuuston puheenjohtaja

Kokouskutsu on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 4.6.2024 ja Hollolan Sanomat -lehdessä 1.6.2024. Kokouskutsu on jaettu valtuutetuille 4.6.2024.

#### **Ehdotus**

Suoritetaan nimenhuuto.

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Suoritettiin nimenhuuto. Paikalla 36 valtuutettua ja 7 varavaltuutettua, yhteensä 43 jäsentä.

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merk. Kokouksen aluksi valtuusto huomioi Kristian Saarniota, merkkipäivän johdosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 17

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kristian Saarnio ja Pia Salo.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kristian Saarnio ja Pia Salo.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

## § 18

### Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 64 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kuntalain § 95 mukaan, jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

#### Ehdotus

Valtuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 33,07.05.2024**  
**Kunnanhallitus, § 137,20.05.2024**  
**Valtuusto, § 19, 10.06.2024**

## § 19

### Sidonnaisuudet

HOLDno-2021-495

### Tarkastuslautakunta, 07.05.2024, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

### Liitteet

1 Sidonnaisuusraportti 2.5.2024 lisäyksellä 6.5.2024

Kuntalain 410/2015 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on valvoa ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

### Ehdotus

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee tiedoksi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja
2. saattaa päivitetyt sidonnaisuusilmoitukset ja -rekisterin valtuustolle tiedoksi.

### Päätös

Päätettiin esityksen mukaisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 137**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

#### Liitteet

1 Sidonnaisuusraportti 2.5.2024 lisäyksellä 6.5.2024

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 7.5.2024 merkinnyt tiedoksi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset ja lähettää ne valtuustolle tiedoksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi. Asia viedään valtuuston esityslistalle.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Valtuusto, 10.06.2024, § 19**

Valmistelija / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

#### Liitteet

1 Sidonnaisuusraportti 2.5.2024 lisäyksellä 6.5.2024

Kuntalain 410/2015 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinoitoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

#### **Ehdotus**

Valtuusto merkitsee tiedoksi päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja -rekisterin.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

#### **Tiedoksi**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkastuslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Yhteistyötoimikunta, § 5, 21.03.2024**  
**Kunnanhallitus, § 72, 25.03.2024**  
**Valtuusto, § 20, 10.06.2024**

**§ 20**

**Henkilöstökertomus 2023, 10.6.2024 valtuusto**

HOLDno-2024-32

**Yhteistyötoimikunta, 21.03.2024, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Armi Marttila  
armi.marttila@hollola.fi  
henkilöstöpäällikkö

Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2023

Henkilöstökertomus 2023 luonnos. Henkilöstökertomus sisältää yhteenvedon Hollolan kunnan henkilöstötavoitteiden, henkilöstöressurssien, työhyvinvoinnin sekä henkilöstön ja työnantajan välisen yhteistoiminnan toteutumisesta vuonna 2023. Henkilöstökertomuksessa on myös yhteenveto kunnan henkilöstöhallinnon keskeisistä toimenpiteistä ja tunnusluvuista vuonna 2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Armi Marttila, henkilöstöpäällikkö

Yhteistyötoimikunta merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2023 tiedokseen.

**Päätös**

Yhteistyötoimikunta merkitsi henkilöstökertomuksen vuodelta 2023 tiedokseen.

---

**Kunnanhallitus, 25.03.2024, § 72**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Armi Marttila  
armi.marttila@hollola.fi  
henkilöstöpäällikkö

Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2023

Henkilöstökertomus sisältää yhteenvedon Hollolan kunnan henkilöstötavoitteiden, henkilöstöressurssien, työhyvinvoinnin sekä henkilöstön ja työnantajan välisen yhteistoiminnan toteutumisesta vuonna 2023. Henkilöstökertomuksessa on myös yhteenveto kunnan henkilöstöhallinnon keskeisistä toimenpiteistä ja linjauksista vuonna 2023.

Henkilöstökertomuksen tavoitteena on tukea henkilöstöhallinnon, johdon ja esimiesten työtä sekä antaa päättäjille vuosittainen tilannekatsaus henkilöstöstä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Henkilöstökertomus täydentää kunnan vuosittaista tilinpäätöstä. Henkilöstökertomus on käsitelty yhteistyötoimikunnassa 21.3.2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2023 henkilöstökertomuksen tiedoksi ja toimittaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi. Henkilöstöpäällikkö voi tehdä teknisiä korjauksia valtuustolle menevään kappaleeseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 20**

Valmistelija / lisätiedot:

Armi Marttila

armi.marttila@hollola.fi

henkilöstöpäällikkö

### **Liitteet**

1 Henkilöstökertomus toimintavuosi 2023

Henkilöstökertomus sisältää yhteenvedon Hollolan kunnan henkilöstötavoitteiden, henkilöstöressurssien, työhyvinvoinnin sekä henkilöstön ja työnantajan välisen yhteistoiminnan toteutumisesta vuonna 2023. Henkilöstökertomuksessa on myös yhteenveto kunnan henkilöstöhallinnon keskeisistä toimenpiteistä ja linjauksista vuonna 2023.

Henkilöstökertomuksen tavoitteena on tukea henkilöstöhallinnon, johdon ja esimiesten työtä, sekä antaa päättäjille vuosittainen tilannekatsaus henkilöstöstä. Henkilöstökertomus täydentää kunnan vuosittaista tilinpäätöstä. Henkilöstökertomus on käsitelty yhteistyötoimikunnassa 21.3.2024.

### **Ehdotus**

Valtuusto merkitsee vuoden 2023 henkilöstökertomuksen tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

### **Tiedoksi**

Henkilöstöpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 39,22.05.2024**  
**Valtuusto, § 21, 10.06.2024**

**§ 21**

**Vuoden 2023 tilinpäätös ja vastuuvapauden myöntäminen**

HOLDno-2024-2

**Tarkastuslautakunta, 22.05.2024, § 39**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

Liitteet

- 1 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle 2023 Verkkojulkinen
- 2 Tilintarkastuskertomus 2023 verkkojulkinen

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Tilintarkastusyhteisö Revisium Oy antaa 22.5.2023 tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tilintarkastuskertomus vuodelta 2023 merkitään tiedoksi. Tarkastuslautakunta toteaa, että tilintarkastuskertomus ei sisällä sellaista muistutusta, josta olisi hankittava asianomaisen selitys sekä kunnanhallituksen lausunto.

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kunnanvaltuustolle. Tarkastuslautakunta esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023.

**Päätös**

Päätettiin esityksen mukaisesti.

---

**Valtuusto, 10.06.2024, § 21**

Liitteet

- 1 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2023 Tilintarkastettu Verkkojulkinen
- 2 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle 2024 allekirjoitettu
- 3 Tilintarkastuskertomus 2023 verkkojulkinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

#### Oheismateriaali

1 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle 2023 Verkojulkinen

Tarkastuslautakunta saattaa tilintarkastuskertomuksen tiedoksi kunnanvaltuustolle. Tarkastuslautakunta esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään ja kunnan hallintoa sekä taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023.

#### Ehdotus

Valtuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi.

Valtuusto hyväksyy vuoden 2023 tilinpäätöksen. Valtuusto myöntää kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille sekä tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

#### Tiedoksi

Tilintarkastaja, palvelualuejohtajat, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 17,27.03.2024**  
**Tarkastuslautakunta, § 22,10.04.2024**  
**Tarkastuslautakunta, § 27,24.04.2024**  
**Tarkastuslautakunta, § 32,07.05.2024**  
**Tarkastuslautakunta, § 40,22.05.2024**  
**Valtuusto, § 22, 10.06.2024**

## § 22

### Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023

HOLDno-2024-199

#### Tarkastuslautakunta, 27.03.2024, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

Kuntalain 121 § :ssä säädetyn mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2023 arviointikertomuksen laadinnan sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

#### **Päätös**

Aloitettiin arviointikertomuksen laadinta suunnittelulla ja asiaan palataan seuraavassa kokouksessa keskiviikkona 10.4.2024 sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta.

---

#### Tarkastuslautakunta, 10.04.2024, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

-

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelua sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

#### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen työstämistä ja työtä jatketaan seuraavassa kokouksessa 24.4.2024.

---

### **Tarkastuslautakunta, 24.04.2024, § 27**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

-

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelua sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

#### **Päätös**

Lautakunta jatkoi arviointikertomuksen työstämistä ja sitä jatketaan seuraavassa kokouksessa 7.5.2024 klo 14.00.

---

### **Tarkastuslautakunta, 07.05.2024, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta jatkaa vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelua sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

#### **Päätös**

Jatkettiin arviointikertomuksen laadintaa.

Merkittiin tiedoksi, että puheenjohtaja Erkki Arvila ja jäsen Marko Mikkola poistuivat kokouksesta 14.08- 14.38 välillä konserniyhtiöiden asian käsittelyn ajaksi. Kokouksen puheenjohtajana toimi tällä välin Hannu Heikkilä.

#### **Esteellisyys**

Erkki Arvila ja Marko Mikkola

---

### **Tarkastuslautakunta, 22.05.2024, § 40**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ville Valkonen  
ville.valkonen@hollola.fi  
JHT-tilintarkastaja

#### Liitteet

1 ARVIOINTIKERTOMUS Hollola 2023 verkkojulkinen

Kuntalain 121 §:ssä säädetyn mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta saattaa vuoden 2023 arviointikertomuksen valmiiksi sihteerin toimittaman luonnoksen pohjalta. Tarkastuslautakunta jättää arviointikertomuksen vuodelta 2023 kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja esittää, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialojen ja hallituksen selvitykset.

Selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä syyskuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Selvitykset on toimitettava myös

#### Päätös

Päätettiin esityksen mukaisesti.

---

#### Valtuusto, 10.06.2024, § 22

#### Liitteet

1 ARVIOINTIKERTOMUS Hollola 2023 verkkojulkinen

Kuntalain 121 §:ssä säädetyn mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

#### Ehdotus

Valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista palvelualueiden ja kunnanhallituksen selvitykset. Selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä syyskuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

#### Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Tilintarkastaja, palvelualuejohtajat, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 87,13.12.2021**

**Kunnanhallitus, § 128,20.05.2024**

**Valtuusto, § 23, 10.06.2024**

**§ 23**

**Päijät-Hämeen hyvinvointiraportti 2023**

HOLDno-2021-651

**Valtuusto, 13.12.2021, § 87**

Liitteet

- 1 PH Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022-25
- 2 PH hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2021-2025 FINAL
- 3 PH Suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi 2021-2025 final (002)
- 4 PH\_Ehkäisevän työn toimintasuunnitelma 2021-2025\_final
- 5 HYTE-kärkien seurantaindikaattorit VALMIS (1)

Päijät- Hämeessä on valmisteltu monitoimijaisessa yhteistyössä alueellinen hyvinvointikertomus ja - suunnitelma vuosille 2021- 2025. Samaan aikaan on valmisteltu alueellista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaa vuosille 2022- 2025, suunnitelma ikääntyvän väestön tukemiseksi vuosille 2021- 2025 sekä ehkäisevän työn toimintasuunnitelma vuosille 2021- 2025. Suunnitelmat täydentävät toisiaan ja muodostavat kokonaisuuden Päijät- Hämeessä tehtävälle hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistyölle. Alueellinen hyvinvointikertomus ja - suunnitelma toimii alueellisia suunnitelmia yhteensovittavana asiakirjana.

Lisäksi vuosille 2020- 2025 hyväksytyt HYTE- kärjet ja niiden tavoitteet ovat osa kaikkia suunnitelmia ohjaavia painopistealueita. Suunnitelmien kokonaisuuteen kytkeytyy myös jo aiemmin laaditut suunnitelmat: Päijät- Hämeen maahanmuutto- ohjelma ja ravitsemusterveyden edistämissuunnitelma.

### **Ehdotus**

Valtuusto hyväksyy alueellisen hyvinvointikertomuksen ja - suunnitelman 2021- 2025, lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman 2022–2025 , suunnitelman ikääntyvän väestön tukemiseksi 2021–2025 sekä ehkäisevän työn toimintasuunnitelman 2021–2025.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 128**

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti Anttonen, Päivi Rahkonen

antti.anttonen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

hyvinvointikoordinaattori, kunnanjohtaja

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen hallitus on kokouksessaan 29.4.2024 käsitellyt Päijät-Hämeen hyvinvointiraporttia vuodelta 2023. Hyvinvointiraportti tarkastelee laaja-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

alaisesti koko maakunnan asukkaiden hyvinvoinnin tilaa. Raportti sisältää myös kuntakohtaiset osiot.

Päijät-Hämeen hyvinvointiraportti toimii pohjana maakunnallisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (hyte) -tavoitteiden määrittelyssä ja kuntien hyvinvointisuunnitelmien valmistelussa.

Hollolan kunnan hyvinvointiraporttia käsitellään luottamustoimielimissä elo-syyskuun 2024 aikana.

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen asiantuntija Heli Lehtovaara esittelee raportin keskeisiä havaintoja kunnanhallitukselle. Asiantuntijana mukana myös kunnan hyvinvointikoordinaattori Antti Anttonen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Päijät-Hämeen hyvinvointiraportin 2023.

Ehdotus valtuustolle: Valtuusto merkitsee tiedoksi Päijät-Hämeen hyvinvointiraportin 2023.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi ja lähetettiin valtuustolle päätösesityksen mukaisesti.

Merk. Asiassa kuultavana olivat Heli Lehtovaara asiantuntija Päijät-Hämeen Hyvinvointialue, sekä kunnan hyvinvointikoordinaattori Antti Anttonen.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 23**

### **Liitteet**

1 Liite\_1\_Ote\_Paijat\_Hameen\_aluehallitus\_29\_04\_2024\_113\_Hyvinvointi.pdf

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen hallitus on kokouksessaan 29.4.2024 käsitellyt Päijät-Hämeen hyvinvointiraporttia vuodelta 2023. Hyvinvointiraportti tarkastelee laaja-alaisesti koko maakunnan asukkaiden hyvinvoinnin tilaa. Raportti sisältää myös kuntakohtaiset osiot.

Päijät-Hämeen hyvinvointiraportti toimii pohjana maakunnallisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (hyte) -tavoitteiden määrittelyssä ja kuntien hyvinvointisuunnitelmien valmistelussa.

Hollolan kunnan hyvinvointiraporttia käsitellään luottamustoimielimissä elo-syyskuun 2024 aikana.

### **Ehdotus**

Valtuusto merkitsee tiedoksi Päijät-Hämeen hyvinvointiraportin 2023.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

### **Tiedoksi**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

hyvinvointikoordinaattori, luottamustoimielinten esittelijät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, § 64, 14.05.2024**

**Tarkastuslautakunta, § 38, 22.05.2024**

**Elinvoimavaliokunta, § 53, 28.05.2024**

**Ympäristöterveyslautakunta, § 18, 29.05.2024**

**Yhteistyötoimikunta, § 11, 30.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 144, 03.06.2024**

**Valtuusto, § 24, 10.06.2024**

**§ 24**

**Hallintosäntö 2024**

HOLDno-2024-387

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, 14.05.2024, § 64**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt

katja.kneckt@hollola.fi

hallintolakimies

**Liitteet**

- 1 Hallintosäntö luonnos lausunnolle
- 2 Hallintosäntö liite Varhaiskasvatus Perusopetus Vapaa-aika
- 3 Hallintosäntö liite Hallinto Henkilöstö Talous

Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosäntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosäntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Nykyinen hallintosäntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosäntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosäntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvälit toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Kunnanhallitus käsittelee hallintosäntöä 20.5.2024 ja 3.6.2024. Valtuuston käsittely on suunniteltu kokoukseen 10.6.2024.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyy osaltaan hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyi osaltaan hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli hallinto- ja talousjohtaja

## **Tarkastuslautakunta, 22.05.2024, § 38**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

- 1 Hallintosääntöluonnos lausunnolle Tarkastuslautakunta
- 2 Liite Lausuntoversio tarkastuslautakunta

Kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvälit toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Tarkastuslautakunta kunnan hallinnon arvioijana on keskeinen toimielin hallintosääntöä uudistettaessa, sekä yleisen hallinnon osalta, sekä erityisesti tarkastuslautakuntaa koskevien kirjausten valmistelijana.

Kunnanhallitus käsittelee hallintosääntöä 20.5.2024 ja 3.6.2024. Valtuuston käsittely on suunniteltu kokoukseen 10.6.2024.

Kokouksessa asiaa esittelee hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen.

### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Esittelijä: Erkki Arvila, tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta osaltaan hyväksyy hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta hyväksyi osaltaan hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

---

## **Elinvoimavaliokunta, 28.05.2024, § 53**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

### Liitteet

- 1 HallintosääntöLIITE luonnos lausunnolle 28.5.2024 ELVA
- 2 Hallintosääntöluonnos 28.5.2024 ELVA

Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvaihtoehdot toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Kunnanhallitus käsittelee hallintosääntöä 20.5.2024 ja 3.6.2024. Valtuuston käsittely on suunniteltu kokoukseen 10.6.2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy osaltaan hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Merk. asiantuntijana kuultavana kunnan hallinto- ja talousjohtaja.  
Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Ympäristöterveyslautakunta, 29.05.2024, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:  
Silja Mäkelä  
silja.makela@hollola.fi  
ympäristöterveysjohtaja

### Liitteet

- 1 Hallintosääntöluonnos\_lausunolle\_29.5.2024 ympäristöterveyslautakunta
- 2 Hallintosääntö liite ympäristöterveyshuolto

Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvaihtoehdot toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Kunnanhallitus käsittelee hallintosääntöä 20.5.2024 ja 3.6.2024. Valtuuston käsittely on suunniteltu kokoukseen 10.6.2024.

Kokouksessa asiaa esittelee hallinto- ja talousjohtaja.

### Ehdotus

Esittelijä: Silja Mäkelä, ympäristöterveysjohtaja

Ympäristöterveyslautakunta hyväksyy osaltaan hallintosääntöluonnoksen liitteen mukaan ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi lautakunta päättää, että uuden hallintosäännön tullessa voimaan Maankayttö- ja rakennuslain (133/1999) mukaiset kaava-lausunnot antaa ympäristöterveysjohtaja ja rakennuslupalausunnot johtava terveydensuojeluinsinööri, lukuun ottamatta eläinsuojien rakennusluvista annettavia lausuntoja, jotka antaa eläinlääkintähuollon päällikkö.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Merk. asiantuntijana kuultavana kunnan hallinto- ja talousjohtaja.

Asian keskustelun aikana puheenjohtaja Segerswen poistui klo 17.30, kokouksen puheenjohtajana jatkoi varapuheenjohtaja Kasurinen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

### **Yhteistyötoimikunta, 30.05.2024, § 11**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

#### Liitteet

1 Hallintosääntö 2024 VIRHE

Kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvaihtoehdot toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Kunnanhallitus käsittelee hallintosääntöä kokouksessaan 3.6.2024. Valtuuston käsittely on suunniteltu 10.6.2024 kokoukseen.

Kokouksessa asiaa esittelee hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen.

Hallintosäännön ja sen liitteen valmistelun odotetaan valmistuvan tiistaina 4.5.2024, jonka jälkeen se liitetään tälle asialle. Nykyinen hallintosääntöluonnos on ns työkappale ja liite se versio joka oli ELVAN listan valmistumishetkellä. Uudet liitteet siis tiistaina.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Armi Marttila, henkilöstöpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Yhteistyötoimikunta hyväksyy osaltaan hallintosääntöluonnoksen, sekä sen liitteen ja lähettää päätöksen tiedoksi kunnanhallitukselle.

### **Päätös**

Yhteistyötoimikunta hyväksyi osaltaan hallintosääntöluonnoksen, sekä sen liitteen ja lähettää päätöksen tiedoksi kunnanhallitukselle.

## **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 144**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Kneckt, Turkka Rantanen

katja.kneckt@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi

hallintolakimies, hallinto- ja talousjohtaja

### Liitteet

1 Hallintosääntö 2024 Esitys valtuustolle KHall 03062024

2 Hallintosäännön liite 1 Päätöksentekotaulukko VIRHE

Kunnassa on lakisääteinen hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä. Kuntalain 90 §:n lisätty 3 momentti edellyttää, että hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvaltarajat toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Uutena toimielimenä hallintosääntöön on kirjattu yhdeksän kunnan yhteinen toimielin, työllisyyslautakunta, joka perustetaan vastuukunnan toimielinorganisaatioon. Työllisyyslautakunnan toiminta käynnistyy yhteistoimintasopimuksen pohjalta 1.9.2024 ja sitä koskevat kirjaukset on näin kirjattava osaksi hallintosääntöä.

Pohjaesitykset ovat olleet toimielinten tarkasteltavina ja kuntien yhteislautakuntien osalta jäsenkunnilla on ollut sopimuksen mukainen lasuntoikeus asiassa. Esityslistan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

julkaisuhetkellä, kaikkien kuntien päätösotteen eivät olleet saapuneet Hollolan kunnan kirjaamoon. Yhteistyötoimikunta käsitteli pohjaesitystä kokouksessaan 30.5.2024 ja siinä esille nousseet havainnot on huomioitu Hallintosäännössä ja sen liitteessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Esitys valtuustolle:

Valtuusto päättää hyväksyä hallintosäännön ja sen toimivaltaa täsmentävän liitteen, kunnan uudeksi hallintosäännöksi. Hallintosääntö astuu voimaan 1.8.2024.

Kunnanhallitus antaa hallinto- ja talousjohtajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia hallintosäännön ja sen liitteen osalta.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 24**

### Liitteet

- 1 Hallintosääntö 2024 Valtuuston päätös 10062024
- 2 Hallintosäännön liite 1 Päätöksentekotaulukko

Kunnassa on lakisääteinen hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä annetaan lain mukaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä ja valtuuston toiminnasta. Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä. Kuntalain 90 §:n lisätty 3 momentti edellyttää, että hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa.

Nykyinen hallintosääntö on kokenut useita muutoksia ja päivityksiä olemassaolonsa aikana. Hallintosäännön sisäinen rakenne ei vastaa nykyisiä, eikä tulevia tarpeita. Hallintosäännön nykyrakenteessa toimivallan määrittelyssä on päällekkäisyyksiä ja aukkoja, joita korjataan uudella rakenteella. Nykyinen hallintosääntö vastaa kysymykseen mitä toimivaltaa päätöksentekijällä on, uusi hallintosääntö pyrkii vastaamaan: kenellä toimivalta on käsiteltävässä asiassa.

Uusi malli pohjautuu Kuntaliiton pohjamalliin. Lisäksi toimivaltamallia on tarkasteltu useiden kuntien toimivaltamallien pohjalta. Asiakohtainen toimivalta on koottu taulukkoon, josta käy ilmi ratkaisuvaltarajat toimielinten ja viranhaltijoiden kesken.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Uutena toimielimenä hallintosääntöön on kirjattu yhdeksän kunnan yhteinen toimielin, työllisyyslautakunta, joka perustetaan vastuukunnan toimielinorganisaatioon. Työllisyyslautakunnan toiminta käynnistyy yhteistoimintasopimuksen pohjalta 1.9.2024 ja sitä koskevat kirjaukset on näin kirjattava osaksi hallintosääntöä.

Pohjaesitykset ovat olleet toimielinten tarkasteltavina ja kuntien yhteislautakuntien osalta jäsenkunnilla on ollut sopimuksen mukainen lasunto-oikeus asiassa.

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää hyväksyä hallintosäännön ja sen toimivaltaa täsmentävän liitteen, kunnan uudeksi hallintosäännöksi. Hallintosääntö astuu voimaan 1.8.2024.

### **Päätös**

Hyväksyttiin valtuuston yksimielisellä päätöksellä päätösehdotuksen mukaisesti, siten että pykälän 35 tekstiosan loppuosasta poistetaan suluissa ole kohta (*tai lautakunnan*) ja pykälästä 163 poistetaan kohta "*enintään kahdeksalta tunnilta vuorokaudessa*".

### **Tiedoksi**

Työllisyysalueen kuntien kirjaamot, kunnan toimielimet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 158,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 25, 10.06.2024**

**§ 25**

**Työllisyyslautakunnan vaali 1.9.2024 alkaen**

HOLDno-2024-249

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 158**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Valtioneuvosto päätti 22.2.2024 työllisyysalueista. Yksi näistä on Päijät-Hämeen työllisyysalue, johon kuuluvat seuraavat kunnat: Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, Iitti, Orimattila, Kärkölä, Padasjoki, Sysmä. Työllisyysalueen toiminta järjestetään vastuukuntamallilla, vastuukuntana toimii Hollolan kunta.

Päijät-Hämeen työllisyysalueen yhteistoimintasopimus on hyväksytty kaikissa työllisyysalueen kunnissa syyskuussa 2023. Yhteistoimintasopimuksen kohdassa 4.1 on todettu mm. siitä että yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa vastuukunta ja yhteistoiminta-alueen palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain (2015/410) 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii vastuukunnan työllisyyslautakunta. Työllisyyslautakunta sijoittuu vastuukunnan organisaatiossa elinvoimavaliokunnan rinnalle kunnanhallituksen alaiseksi toimielimeksi. Päijät-Hämeen työllisyysalueen Taseyksikkö perustetaan elinvoiman palvelualueelle. Yhteisen toimielimen toimintaan sovelletaan vastuukunnan valtuuston hyväksymiä hallintosääntömääräyksiä.

Yhteistoimintasopimuksen kohdan 4.2 mukaan:

Sopimuskuntien valtuustot valitsevat kukin varsinaisen jäsenen (jäsenet) sekä varajäsenen (-jäsenet) lautakuntaan valtuuston toimikaudeksi. Hollola nimeää varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan, Heinola nimeää varsinaisista jäsenistä 1. varapuheenjohtajan ja Orimattila nimeää varsinaisista jäsenistä 2. varapuheenjohtajan.

Ensimmäinen lautakunta toimii 1.9.2024 lähtien kunnes 2025 kuntavaalien jälkeen on valittu uusi lautakunta valtuustokaudeksi.

Kullakin sopimuskunnalla on työllisyyslautakunnassa yksi jäsen ja yksi varajäsen jokaista alkavaa 10 000 asukasta kohti. Jäsenmäärä per sopimuskunta määritetään valintapäätöstä edeltävän vuoden (31.12.) asukasluvun mukaan.

Kunnallista toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisen toimielimen valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §:"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Yhteistoimintasopimukseen viitaten Päijät-Hämeen työllisyysalueen jäsenkuntia on pyydetty nimeämään omat edustajansa ja varaedustajansa sekä esittämään sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden **1.6.2024 mennessä** seuraavalla tavalla:

- Asikkala: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Hartola: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Heinola: kaksi jäsentä ja kaksi henkilökohtaista varajäsentä, jäsenistä toinen tulee esittää 1. varapuheenjohtajaksi
- Iitti: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Kärkölä: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Orimattila: kaksi jäsentä ja kaksi henkilökohtaista varajäsentä, jäsenistä toinen tulee esittää 2. varapuheenjohtajaksi
- Padasjoki: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Sysmä: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen

Lisäksi Hollolan kunta nimeää 3 (kolme) edustajaa ja kolme henkilökohtaista varajäsentä. Yksi Hollolan jäsenistä nimetään puheenjohtajaksi.

Asikkala on lupautunut ilmoittamaan päätöksensä mukaiset ehdotukset Hollolaan, kunnanhallituksen kokouksen kuluessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Hollolan kunnanvaltuusto

1. nimeää kuntaedustajat työllisyyslautakuntaan
2. ja nimeää lautakunnalle puheenjohtajan, 1. varapuheenjohtajan ja 2. varapuheenjohtajan, yhteistoimintasopimuksen mukaisella kuntajaolla.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 25**

Valmistelija / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Valtioneuvosto päätti 22.2.2024 työllisyysalueista. Yksi näistä on Päijät-Hämeen työllisyysalue, johon kuuluvat seuraavat kunnat: Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, Iitti, Orimattila, Kärkölä, Padasjoki, Sysmä. Työllisyysalueen toiminta järjestetään vastuukuntamallilla, vastuukuntana toimii Hollolan kunta.

Päijät-Hämeen työllisyysalueen yhteistoimintasopimus on hyväksytty kaikissa työllisyysalueen kunnissa syyskuussa 2023. Yhteistoimintasopimuksen kohdassa 4.1

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

on todettu mm. siitä että yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa vastuukunta ja yhteistoiminta-alueen palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain (2015/410) 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii vastuukunnan työllisyyslautakunta. Työllisyyslautakunta sijoittuu vastuukunnan organisaatiossa elinvoimavaliokunnan rinnalle kunnanhallituksen alaiseksi toimielimeksi. Päijät-Hämeen työllisyysalueen Taseyksikkö perustetaan elinvoiman palvelualueelle. Yhteisen toimielimen toimintaan sovelletaan vastuukunnan valtuuston hyväksymiä hallintosääntömääräyksiä.

Yhteistoimintasopimuksen kohdan 4.2 mukaan:

Sopimuskuntien valtuustot valitsevat kukin varsinaisen jäsenen (jäsenet) sekä varajäsenen (-jäsenet) lautakuntaan valtuuston toimikaudeksi. Hollola nimeää varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan, Heinola nimeää varsinaisista jäsenistä 1. varapuheenjohtajan ja Orimattila nimeää varsinaisista jäsenistä 2. varapuheenjohtajan.

Ensimmäinen lautakunta toimii 1.9.2024 lähtien kunnes 2025 kuntavaalien jälkeen on valittu uusi lautakunta valtuustokaudeksi.

Kullakin sopimuskunnalla on työllisyyslautakunnassa yksi jäsen ja yksi varajäsen jokaista alkavaa 10 000 asukasta kohti. Jäsenmäärä per sopimuskunta määritetään valintapäätöstä edeltävän vuoden (31.12.) asukasluvun mukaan.

Kunnallista toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisen toimielimen valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §:"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu."

Yhteistoimintasopimukseen viitaten Päijät-Hämeen työllisyysalueen jäsenkuntia on pyydetty nimeämään omat edustajansa ja varaedustajansa sekä esittämään sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden **1.6.2024 mennessä** seuraavalla tavalla:

- Asikkala: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Hartola: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Heinola: kaksi jäsentä ja kaksi henkilökohtaista varajäsentä, jäsenistä toinen tulee esittää 1. varapuheenjohtajaksi
- Iitti: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Kärkölä: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Orimattila: kaksi jäsentä ja kaksi henkilökohtaista varajäsentä, jäsenistä toinen tulee esittää 2. varapuheenjohtajaksi
- Padasjoki: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen
- Sysmä: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen

Lisäksi Hollolan kunta nimeää 3 (kolme) edustajaa ja kolme henkilökohtaista varajäsentä. Yksi Hollolan jäsenistä nimetään puheenjohtajaksi.

## Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Hollolan kunnanvaltuusto

1. nimeää kuntaedustajat työllisyyslautakuntaan
2. ja nimeää lautakunnalle puheenjohtajan, 1. varapuheenjohtajan ja 2. varapuheenjohtajan, yhteistoimintasopimuksen mukaisella kuntajaolla.

### **Päätös**

Valtuusto

1. nimesi kuntaedustajat työllisyyslautakuntaan yhteistoimintasopimuksen mukaisella kuntajaolla, seuraavasti;  
Asikkala: jäseneksi Hilikka Kemppe ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Heikki Vahto  
Hartola: jäseneksi Pekka Raitala ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sanna-Kaisa Tervala  
Heinola: jäseneksi Erika Tiaisen ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kirsi Lehtimäki sekä jäseneksi Marko Heino ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jarmo Ruuth  
Hollola: jäseneksi Helena Maattola ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pasi Jalonen, jäseneksi Mari Kurisjärvi ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anne Suomäki, jäseneksi Kristiina Vanhala-Selin ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pasi Koistinen  
Iitti: jäseneksi Siiri Mertakorpi ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Atte Savelainen  
Kärkölä: jäseneksi Jukka Tammelin ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Ari Wahlberg  
Orimattila: jäseneksi Sari Sikkilä ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Arja Simola sekä jäseneksi Vesa Teräs ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Olli Jokinen.  
Padasjoki: jäseneksi Rauno Hännikäinen ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Anne Lepistö  
Sysmä: jäseneksi Veikko Kotolahti ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Lilli Karola
2. ja nimesi lautakunnan puheenjohtajaksi Helena Maattolan, I-varapuheenjohtajaksi Erika Tiaisen ja II-varapuheenjohtajaksi Sari Sikkilä.

### **Tiedoksi**

Päijät-Hämeen työllisyysalueen jäsenkunnat, työllisyysaluejohtaja, kirjaamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 148,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 26, 10.06.2024**

**§ 26**

**TE-palvelujen kilpailutukset ja palveluhankinnat vuodelle 2025**

HOLDno-2024-482

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 148**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille 1.1.2025 alkaen. Asiakaspalvelun turvaaminen ja jatkuvuus vuodenvaihteessa 2024-2025 on ensiarvoisen tärkeää, jotta asiakkaiden oikeusturva ja toimeentulo eivät vaarannu. Erityisesti ns. haavoittuvassa asemassa olevien kohderyhmien, kuten nuorten, maahanmuuttajien ja pidempään työttömän olleiden palvelujen jatkuvuudesta on työ- ja elinkeinoministeriö ollut huolissaan ja toivonut niiden turvaamista.

Työ- ja elinkeinoministeriö on TE-palvelut 2024 -uudistukseen liittyen asettanut 1.11.2022 Hankinnat-työryhmän (VN/29375/2022-TEM-2). Työryhmä on laatinut toimintasuosituksen TE-palveluhankintojen tekemisestä ja sopimusten siirtämisestä uusille työvoimaviranomaisille. Tavoitteena on, ettei asiakkaiden palveluissa tapahdu katkoksia järjestämisvastuun siirtymävaiheessa. Asiakkailta tulisi siten olla riittävät palvelut käytettävissään vuoden 2025 alusta alkaen. Lisäksi asiakkaan tulisi voida jatkaa aloittamassaan palvelussa, mikäli palvelu jatkuu vuodelle 2025. ELY-keskukset ja TE-toimistot hoitavat siirtyvien tehtävien osalta TE-palveluhankintoja vuoden 2024 loppuun saakka. Nykyisten ja tulevien työvoimaviranomaisten tulee hyvissä ajoin käydä keskustelua vuoden 2025 palvelutarjonnasta ja tehdä yhteistyötä palvelujen hankinnassa. Valtioneuvoston hankinnat-työryhmän suosituksen mukaan: "Kunnissa voidaan ja tuleekin ryhtyä lain voimaantulon edellyttämiin toimeenpanotoimiin jo ennen lain voimaantuloa".

Hämeen ELY-keskus on toiminut palvelujen kilpailuttajana ja hankkijana Hämeen TE-toimistolle. Olemassa olevista palvelusopimuksista on käyty tulevien työvoimaviranomaisten kanssa neuvotteluja. Joidenkin palvelusopimusta osalta optiomahdollisuudet on jo käytetty, eikä siirto työvoimaviranomaisille ole mahdollinen. Yksi tällainen esimerkki on kotoutumiskoulutus, joka on ollut volyymiltaan ja hinnaltaan suurin Hämeen ELY-keskuksen hankkima yksittäinen työllistymistä edistävä palvelu. Hämeen ELY-keskuksen arvion mukaan tänä vuonna palvelun kokonaisarvo Päijät-Hämeen osalta on 2,2 miljoonaa euroa, josta Lahden kaupungin osuus on noin 2 miljoonaa euroa ja Päijät-Hämeen työllisyysalueen kuntien osuus n 260 000 euroa. Palvelun suuresta volyymista huolimatta jonossa palveluun on parhaillaan reilusti yli sata henkeä. Kotoutumiskoulutuksen kysyntä on ollut selvässä kasvussa, sillä erityisesti Lahden vieraskielinen väestön määrä on ollut viime vuosina vahvassa kasvussa, osittain johtuen myös Ukrainan kriisistä. Kasvua on tapahtunut myös muissa Päijät-Hämeen kunnissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

TE-uudistuksen kokonaisuuden sekä työvoimaviranomaisten palvelusuunnitelman valmistelu etenevät aikataulun mukaisesti. Palvelujen jatkuvuuden ja asiakaspalvelun turvaamisen kannalta maakunnan kaksi työvoimaviranomaista; Lahti ja Päijät-Häme ovat valmistelemassa kilpailutusta mm. työnhakija-asiakkaille järjestettävästä kotoutumiskoulutuksesta sekä mahdollisesti työvoimakoulutusten lisä- ja täydennyskoulutusten puitesopimuksesta. Kustannustehokkuuden vuoksi vain yksi taho tekee kilpailutuksen molemmille viranomaisille kotoutumiskoulutuksen osalta. Lahden suuresta volyymista johtuen on yhteisesti sovittu, että Lahden kaupunki tekee tämän kilpailutuksen.

Kesän aikana valtio on luvannut toimittaa tuleville työllisyysalueille asiakastietoja toimeenpanon valmistelun tueksi myös TE-toimistossa nykyisin olevasta asiakaskunnasta. Näiden tietojen jälkeen kokonaispalvelutarpeet täsmentyvät ja syksyllä edetään mahdollisesti muidenkin palveluhankintojen osalta siten, että heti vuoden vaihteessa on tarjota asiakkaille tärkeimpiä työllistymistä edistäviä palveluja heidän tarpeisiinsa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Ehdotus valtuustolle:

Valtuusto päättää, että Päijät-Hämeen työllisyysalue käynnistää valmistelun koskien TE-palvelujen kilpailutuksia ja palveluhankintoja tulevalle työvoimaviranomaiselle, jotta palvelujen jatkuvuus TE-uudistuksen siirtymävaiheessa turvataan, vaikka toimivalta Päijät-Hämeen työllisyysalueella työvoimaviranomaisena alkaa vasta 1.1.2025. Hankintapäätös tehdään vasta, kun valtuusto on hyväksynyt talousarvion ja myöntänyt Päijät-Hämeen työllisyysalueelle vuoden 2025 määrärahat.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 26**

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille 1.1.2025 alkaen. Asiakaspalvelun turvaaminen ja jatkuvuus vuodenvaihteessa 2024-2025 on ensiarvoisen tärkeää, jotta asiakkaiden oikeusturva ja toimeentulo eivät vaarannu. Erityisesti ns. haavoittuvassa asemassa olevien kohderyhmien, kuten nuorten, maahanmuuttajien ja pidempään työttömän olleiden palvelujen jatkuvuudesta on työ- ja elinkeinoministeriö ollut huolissaan ja toivonut niiden turvaamista.

Työ- ja elinkeinoministeriö on TE-palvelut 2024 -uudistukseen liittyen asettanut 1.11.2022 Hankinnat-työryhmän (VN/29375/2022-TEM-2). Työryhmä on laatinut toimintasuosituksen TE-palveluhankintojen tekemisestä ja sopimusten siirtämisestä uusille työvoimaviranomaisille. Tavoitteena on, ettei asiakkaiden palveluissa tapahdu katkoksia järjestämisvastuun siirtymävaiheessa. Asiakkaila tulisi siten olla riittävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

palvelut käytettävissään vuoden 2025 alusta alkaen. Lisäksi asiakkaan tulisi voida jatkaa aloittamassaan palvelussa, mikäli palvelu jatkuu vuodelle 2025. ELY-keskukset ja TE-toimistot hoitavat siirtyvien tehtävien osalta TE-palveluhankintoja vuoden 2024 loppuun saakka. Nykyisten ja tulevien työvoimaviranomaisten tulee hyvissä ajoin käydä keskusteluja vuoden 2025 palvelutarjonnasta ja tehdä yhteistyötä palvelujen hankinnassa. Valtioneuvoston hankinnat-työryhmän suosituksen mukaan: "Kunnissa voidaan ja tuleekin ryhtyä lain voimaantulon edellyttämiin toimeenpanotoimiin jo ennen lain voimaantuloa".

Hämeen ELY-keskus on toiminut palvelujen kilpailuttajana ja hankkijana Hämeen TE-toimistolle. Olemassa olevista palvelusopimuksista on käyty tulevien työvoimaviranomaisten kanssa neuvotteluja. Joidenkin palvelusopimusta osalta optiomahdollisuudet on jo käytetty, eikä siirto työvoimaviranomaisille ole mahdollinen. Yksi tällainen esimerkki on kotoutumiskoulutus, joka on ollut volyymiltaan ja hinnaltaan suurin Hämeen ELY-keskuksen hankkima yksittäinen työllistymistä edistävä palvelu. Hämeen ELY-keskuksen arvion mukaan tänä vuonna palvelun kokonaisarvo Päijät-Hämeen osalta on 2,2 miljoonaa euroa, josta Lahden kaupungin osuus on noin 2 miljoonaa euroa ja Päijät-Hämeen työllisyysalueen kuntien osuus n 260 000 euroa. Palvelun suuresta volyymista huolimatta jonossa palveluun on parhaillaan reilusti yli sata henkeä. Kotoutumiskoulutuksen kysyntä on ollut selvässä kasvussa, sillä erityisesti Lahden vieraskielinen väestön määrä on ollut viime vuosina vahvassa kasvussa, osittain johtuen myös Ukrainan kriisistä. Kasvua on tapahtunut myös muissa Päijät-Hämeen kunnissa.

TE-uudistuksen kokonaisuuden sekä työvoimaviranomaisten palvelusuunnitelman valmistelu etenevät aikataulun mukaisesti. Palvelujen jatkuvuuden ja asiakaspalvelun turvaamisen kannalta maakunnan kaksi työvoimaviranomaista; Lahti ja Päijät-Häme ovat valmistelemassa kilpailutusta mm. työnhakija-asiakkaille järjestettävästä kotoutumiskoulutuksesta sekä mahdollisesti työvoimakoulutusten lisä- ja täydennyskoulutusten puitesopimuksesta. Kustannustehokkuuden vuoksi vain yksi taho tekee kilpailutuksen molemmille viranomaisille kotoutumiskoulutuksen osalta. Lahden suuresta volyymista johtuen on yhteisesti sovittu, että Lahden kaupunki tekee tämän kilpailutuksen.

Kesän aikana valtio on luvannut toimittaa tuleville työllisyysalueille asiakastietoja toimeenpanon valmistelun tueksi myös TE-toimistossa nykyisin olevasta asiakaskunnasta. Näiden tietojen jälkeen kokonaispalvelutarpeet täsmentyvät ja syksyllä edetään mahdollisesti muidenkin palveluhankintojen osalta siten, että heti vuoden vaihteessa on tarjota asiakkaille tärkeimpiä työllistymistä edistäviä palveluja heidän tarpeisiinsa.

## Ehdotus

Valtuusto päättää, että Päijät-Hämeen työllisyysalue käynnistää valmistelun koskien TE-palvelujen kilpailutuksia ja palveluhankintoja tulevalle työvoimaviranomaiselle, jotta palvelujen jatkuvuus TE-uudistuksen siirtymävaiheessa turvataan, vaikka toimivalta Päijät-Hämeen työllisyysalueella työvoimaviranomaisena alkaa vasta 1.1.2025. Hankintapäätös tehdään vasta, kun kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarvion ja myöntänyt Päijät-Hämeen työllisyysalueelle vuoden 2025 määrärahat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Asianosainen: työllisyysaluejohtaja Tiedoksi: Talous- ja hallintojohtaja, talouspäällikkö, elinvoimajohtaja, hankinta-asiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoimavaliokunta, § 32,09.04.2024**

**Kunnanhallitus, § 87,15.04.2024**

**Valtuusto, § 4,22.04.2024**

**Elinvoimavaliokunta, § 55,28.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 145,03.06.2024**

**Valtuusto, § 27, 10.06.2024**

**§ 27**

**Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

HOLDno-2023-932

**Elinvoimavaliokunta, 09.04.2024, § 32**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti

pentti.klemetti@hollola.fi

kaavoitusarkkitehti

Liitteet

1 Nostavan\_maankäyttöselvitys\_selostus\_2021-03-31verkkojulkinen

2 Nostavan-Tikkakallion maankäyttöselvitys esitelmä 2021

3 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

4 Palautusesitys elva § 32 9.4.2024 Kauhanen

**Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024.

Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataan, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusuunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaseisake, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusuunnitelman mukainen tavararatapiha ja TEN-T asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehdoisen reitin selvittämistä.. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1. 2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteiden hyväksymistä v. 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

### **Äänestykset**

Keskustelun kuluessa Minna Kauhanen esitti ja Seija Aakala kannatti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA.. Ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin

### **Jaa**

Mari Kurisjärvi  
Kristiina Vanhala-Selin  
Mira Viljanen  
Pasi Jalonen  
Kari Aaltonen  
Tatu Söyriä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Miikka Lönngqvist

**Ei**

Mika Halme

Minna Kauhanen

Sakari Marttila

Seija Aakala

### **Päätös**

Keskustelun kuluessa Minna Kauhanen esitti ja Seija Aakala kannatti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Äänetyksen tuloksena 7 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi että asian käsittelyä jatketaan.

Minna Kauhanen jätti eriävän mielipiteen.

Elinvoimavaliokunta hyväksyy päätösehdotuksen ja valiokunta suosittaa että jatkovalmistelussa otetaan huomioon Kauhasen esittämät huomiot.

---

### **Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 87**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti

pentti.klemetti@hollola.fi

kaavoitusarkkitehti

#### Liitteet

- 1 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä
- 2 Nostavan-Tikkakallion maankäyttöselvitys esitelmä 2021
- 3 Nostavan\_maankäyttöselvitys\_selostus\_2021-03-31 verkkojulkinen

### **Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024.

Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataa, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta. Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaseisake, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusunnitelman mukainen tavararatapiha ja TEN-T asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehtoisen reitin selvittämistä.. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1. 2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Kaavoitusarkkitehti esittelee osayleiskaavan suunnittelutavoitteet kunnanhallitukselle.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteiden hyväksymistä v. 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijakuultavana olivat elinvoimajohtaja Heli Randell, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö Ilkka Korhonen, sekä kaavoitusarkkitehti Pentti Klemetti.

### **Valtuusto, 22.04.2024, § 4**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti  
pentti.klemetti@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti

### **Liitteet**

- 1 Nostavan\_maankäyttöselvitys\_selostus\_2021-03-31verkkojulkinen
- 2 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä
- 3 Nostavan-Tikkakallion maankäyttöselvitys esitelmä 2021

### **Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataa, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusuunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta. Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaseisake, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusuunnitelman mukainen tavararatapiha ja TEN-T asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehtoisen reitin selvittämistä. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämillä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1. 2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL ja MRA säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Kaavoitusarkkitehti esittelee osayleiskaavan suunnittelutavoitteet valtuustolle.

### **Ehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteet v. 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Merk. Minna Kauhanen ilmaisi esteellisyytensä pykälän osalta (Kuntalaki 97.1 §) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen ajaksi. Pykälässä paikalla Kauhasen varavaltuutettu Pekka Markkanen. Teemu Kinnari ilmaisi esteellisyytensä pykälän osalta (Kuntalaki 97.1 §) ja poistui kokouksesta pykälän esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kokouksessa asiaa esitteli kaava-arkkitehti Pentti Klemetti.

### **Esteellisyys**

Minna Kauhanen (KuntaL 97.1 §), Teemu Kinnari (KuntaL 97.1 §)

---

## **Elinvoimavaliokunta, 28.05.2024, § 55**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pentti Klemetti  
pentti.klemetti@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

- 1 Nostavan\_maankäyttöselvitys\_selostus\_2021-03-31verkkojulkinen
- 2 Nostavan-Tikkakallion maankäyttöselvitys esitelmä 2021
- 3 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

### **Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 4 *Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet* menettelyvirheen perusteella uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisyydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämän esteettömyyden varmistamiseksi.

Hollolan valtuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataa, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta. Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaliikennepaikka, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusunnitelman mukainen tavaratarapiha ja TEN-T -asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehdoisen reitin selvittämistä. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024- 2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11 § 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteiden hyväksymistä vuoden 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

### **Äänestykset**

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Tatu Söyriä, Seija Aakala kannattivat, että kuvaustekstin kuudennen kappaleen viimeiseksi lauseeksi lisätään: Lisäksi selvitetään ja mahdollistetaan toimivien maatilojen elinkelpoisuus. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

### **Jaa**

Mari Kurisjärvi  
Kristiina Vanhala-Selin  
Miikka Lönnqvist  
Kari Aaltonen

### **Ei**

Seija Aakala  
Paavo Takala  
Christa Asikainen  
Tatu Söyriä  
Hanna Rapatti  
Sakari Marttila  
Pasi Jalonen

### **Päätös**

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Tatu Söyriä, Seija Aakala kannattivat, että kuvaustekstin kuudennen kappaleen viimeiseksi lauseeksi lisätään: Lisäksi selvitetään ja mahdollistetaan toimivien maatilojen elinkelpoisuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 4 JAA-ääntä ja 7 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen elinvoimavaliokunnan kannaksi.

Esittelijä jätti eriävän mielipiteen.

Merk. Minna Kauhanen ilmaisi esteellisyytensä (asianosaisuusjäävi, maanomistaja) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Varajäsen Hanna Rapatti osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

### **Esteellisyys**

Minna Kauhanen

---

## **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 145**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti, Heli Randell, Ilkka Korhonen, Päivi Rahkonen  
pentti.klemetti@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi, ilkka.korhonen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti, elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö,  
kunnanjohtaja

### **Asian uudelleen käsittely ja elinvoimavaliokunnan esitys**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 menettelyvirheen perusteella palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 4 *Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet* uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisyydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämän esteettömyyden varmistamiseksi.

Käsittelyn aikana elinvoimavaliokunnassa 28.5. tehtiin lisäsehdotus esittelytekstiin. Äänin 7-4 elinvoimavaliokunta päätyi kannattamaan seuraavaa tekstiä lisäystä: "Lisäksi selvitetään ja mahdollistetaan toimivien maatilojen elinkelpoisuus."

### **Kunnanhallituksen esitys valtuustolle**

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle ei sisällä elinvoimavaliokunnan tekemää muutosehdotusta, alla kuvatuin perustein.

Hollolan kunnanvaltuuston hyväksymä strateginen yleiskaava 2020 on vahva tahdonilmaus Hollolan tulevista laajentumissuunnista. Henkilöjunaliikennepaikkaan perustuva Nostavan asemataajama on Salpakankaan taajamalle päätetty kunnan tärkein laajentumissuunta. Nostavan-Tikkakallion osayleiskaava osaltaan toteuttaa Hollolan kunnan pitkän tähtäimen kehittämistavoitteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kehitettäväksi osoitettavalla alueella tullaan tarvitsemaan kaukaisessa tulevaisuudessa maankäytön muutoksia strategisen yleiskaavan osoittamaan suuntaan. Kaikkia alueen nykyisiä elinkeinomahdollisuuksia pyritään kaavatyössä tutkimaan ja huomioimaan suhteessa tavoitteisiin. Yleiskaava on pitkälle tulevaisuuteen kunnan kehitystä suuntaava kaava. Kunnan strategisen suunnittelun määräävänä tekijänä toimii yleinen etu, jota ei voida alistaa yksittäisen kuntalaisen edulle. Tärkeä ja keskeinen periaate on pyrkiä yhteensovittamaan erilaisia intressejä osana kaavaprosessia.

### **Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan valtuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataa, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaliikennepaikka, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusunnitelman mukainen tavararatapiha ja TEN-T -asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehdoisen reitin selvittämistä. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämillä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024- 2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11 § 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa mahdolliset esteellisyudet asian käsittelyyn osallistuvien osalta. Esteellisten henkilöiden tulee poistua kokouksesta ennen asian käsittelyn avaamista.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteiden hyväksymistä esittelykohdan "Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet" kirjauksen mukaisina.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 27**

### **Asian uudelleen käsittely ja elinvoimavaliokunnan esitys**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 menettelyvirheen perusteella palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 4 *Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet* uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisyydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämien esteettömyyden varmistamiseksi.

Käsittelyn aikana elinvoimavaliokunnassa 28.5. tehtiin lisäsehdotus esittelytekstiin. Äänin 7-4 elinvoimavaliokunta päätyi kannattamaan seuraavaa tekstiä lisäystä: "Lisäksi selvitetään ja mahdollistetaan toimivien maatilojen elinkelpoisuus."

### **Kunnanhallituksen esitys valtuustolle**

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle ei sisällä elinvoimavaliokunnan tekemää muutosehdotusta, alla kuvatuin perustein.

Hollolan kunnanvaltuuston hyväksymä strateginen yleiskaava 2020 on vahva tahdonilmaus Hollolan tulevista laajentumissuunnista. Henkilöjunaliikennepaikkaan perustuva Nostavan asemataajama on Salpakankaan taajamalle päätetty kunnan tärkein laajentumissuunta. Nostavan-Tikkakallion osayleiskaava osaltaan toteuttaa Hollolan kunnan pitkän tähtäimen kehittämistavoitteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kehitettäväksi osoitettavalla alueella tullaan tarvitsemaan kaukaisessa tulevaisuudessa maankäytön muutoksia strategisen yleiskaavan osoittamaan suuntaan. Kaikkia alueen nykyisiä elinkeinomahdollisuuksia pyritään kaavatyössä tutkimaan ja huomioimaan suhteessa tavoitteisiin. Yleiskaava on pitkälle tulevaisuuteen kunnan kehitystä suuntaava kaava. Kunnan strategisen suunnittelun määräävänä tekijänä toimii yleinen etu, jota ei voida alistaa yksittäisen kuntalaisen edulle. Tärkeä ja keskeinen periaate on pyrkiä yhteensovittamaan erilaisia intressejä osana kaavaprosessia.

### **Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan valtuusto on päättänyt Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Osayleiskaavan alue rajautuu Nostavan kylällä kaakossa Lahti-Kerava rataa, koillisessa VT12:een, lännessä Koivusillanjokeen ja lounaassa Koskimyllyntiehen. Alue on nykyisin osin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa on asuintaloja. Alueen eteläosassa on kunnan omistusta ja siellä on vuonna 2008 vahvistunut logistiikkayritysalueen asemakaava. Yritysalue ei ole vielä rakentunut eikä sinne vielä ole tieyhteyttä.

Alueen kaavoitustyötä ohjaavat maakuntakaava, MAL-sopimukseen perustuva hyväksytty kaupunkiseutusunnitelma ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Alue on Salpakankaan taajamalle päätetty laajentumissuunta.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä ja MAL-yhteistyösopimuksista. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle henkilöjunaliikennepaikka, tiivis asemataajama, Lahden kaupunkiseutusunnitelman mukainen tavaratarapiha ja TEN-T -asetuksen edellyttämä Lahden kaupunkiseudun ns. multimodaaliterminaali (raide-rekkaterminaali).

Hankkeessa tavoitellaan yritysalueille yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta raide-rekkaterminaalin operaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset tavaralogistiikkaterminaalin liiketoimintaedellytyksistä. Selvityksissä käsitellään sekä konttilogistiikan että säiliö- ja irtotavaralogistiikan tarpeita. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa tavaralogistiikan taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön. Myös mahdollisten muiden kohdealueesta kiinnostuneiden merkittävien toimijoiden kanssa neuvotellaan yritystoimintaa mahdollistavasta kaavaratkaisusta.

Strategisen yleiskaavan ja Nostavan alueen maankäyttöselvityksen 2021 osoittamia suunnittelutavoitteita kohdealueella ovat tiiviisti henkilöjunaseisakkeeseen tukeutuen rakentuva noin 7000 asukkaan asemataajama, kestävä liikkuminen, riittävät siniviheryhteydet ja virkistysalueet sekä asukkaille riittävät kaupalliset palvelut. Kumipyöräliikenne alueelle ohjataan nykyisen Nostavan eritasoliittymän kautta. Varautuminen suuronnettomuuksiin edellyttää myös vaihtoehdoisen reitin selvittämistä. Nostavan maankäyttöselvityksen 2021 tavoitteita käytetään yleiskaavatyön tavoitteina soveltuvin osin.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueiden tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Lisäksi selvitetään onnettomuusriskejä. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024- 2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11 § 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

### **Ehdotus**

Valtuusto hyväksyy Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan suunnittelutavoitteet, esittelykohdan "Nostavan-Tikkakallion osayleiskaavan tavoitteet" kirjauksen mukaisina.

### **Äänestykset**

Kunnanhallituksen esitys JAA Minna Niemisen esitys EI

#### **Jaa**

Aki Markkola  
Anne Suomäki  
Hannu Heikkilä  
Hannu Siljander  
Heidi Hakanen  
Helena Maattola  
Jari Ronkainen  
Jarkko Niemi  
Kari Aaltonen  
Kari Hyytiä  
Kati Pölönen  
Kristian Saarnio  
Kristiina Joensuu  
Kristiina Vanhala-Selin  
Markku Pulkkanen  
Mika Lampola  
Minna Halme  
Pasi Jalonen  
Pasi Koistinen  
Pasi Pasanen  
Pasi Pälsi  
Pentti Lampi  
Päivi Pasanen  
Teemu Laine  
Toini Louekoski-Huttunen

#### **Ei**

Aada Söyriä  
Erkki Arvila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Harri Vinnamo  
Lasse Peltonen  
Petri Palo  
Pia Salo  
Marko Mikkola  
Matti Laurila  
Mikko Niipala  
Riku Korpela  
Sakari Marttila  
Seija Aakala  
Sofia Rossi  
Tapani Ihalainen  
Minna Nieminen  
Paavo Takala  
Vesa Aholainen  
Ville Mikkola

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Minna Kauhanen ilmaisi esteellisyytensä pykälän osalta (Kuntalaki 97.1 §) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen ajaksi. Pykälässä paikalla Kauhasen tilalla varavaltuutettu Päivi Pasanen.

Keskustelun kuluessa Minna Nieminen esitti Paavo Takalan ensin kannattamana että, lisätään viimeiseen kappaleeseen jatkoksi kohtaan Kunnan strategisen suunnittelun määräävänä tekijänä toimii yleinen etu, jota ei voida alistaa yksittäisen kuntalaisen edulle. Tärkeä ja keskeinen periaate on pyrkiä yhteensovittamaan erilaisia intressejä osana kaavaprosessia, lisäksi selvitetään ja mahdollistetaan toimivien maatilojen elinkelpoisuus. Mikäli tämän kaava-alueella sijaitsevien maatilojen toimintaa ei pystytä selvityksistä huolimatta mahdollistamaan, tulee kunta yritystoiminnan alasarjasta korvausvelvolliseksi.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Minna Niemisen ehdotusta, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 25 JAA-ääntä (Aki Markkola, Anne Suomäki, Hannu Heikkilä, Hannu Siljander, Heidi Hakanen, Helena Maattola, Jari Ronkainen, Jarkko Niemi, Kari Aaltonen, Kari Hyytiä, Kati Pölönen, Kristian Saarnio, Kristiina Joensuu, Kristiina Vanhala-Selin, Markku Pulkkanen, Mika Lampola, Minna Halme, Pasi Jalonen, Pasi Koistinen, Pasi Pasanen, Pasi Pälsi, Pentti Lampi, Päivi Pasanen, Teemu Laine, Toini Louekoski-Huttunen) ja 18 EI-ääntä (Aada Söyriä, Erkki Arvila, Harri Vinnamo, Lasse Peltonen, Petri Palo, Pia Salo, Marko Mikkola, Matti Laurila, Mikko Niipala, Riku Korpela, Sakari Marttila, Seija Aakala, Sofia Rossi, Tapani Ihalainen, Minna Nieminen, Paavo Takala, Vesa Aholainen, Ville Mikkola).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

**Esteellisyys**

Minna Kauhanen (Kuntalaki 97.1 §)

**Tiedoksi**

Tiedoksi: elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö, kaavoitusarkkitehti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

**Elinvoimavaliokunta, § 33,09.04.2024**

**Kunnanhallitus, § 88,15.04.2024**

**Valtuusto, § 5,22.04.2024**

**Elinvoimavaliokunta, § 56,28.05.2024**

**Kunnanhallitus, § 146,03.06.2024**

**Valtuusto, § 28, 10.06.2024**

**§ 28**

**Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

HOLDno-2023-933

**Elinvoimavaliokunta, 09.04.2024, § 33**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti

pentti.klemetti@hollola.fi

kaavoitusarkkitehti

Liitteet

1 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

2 Kierrätysalueen osayleiskaavoitus\_esitys 9.4.2024 elinvoimavaliokunta

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin v 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät-Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa-ainesten käsittelytoimintaa sekä puuraaka-aineen ja huoltovarmuuspolttoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1. 2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteiden hyväksymistä v. 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus merkitään tiedoksi.

### **Päätös**

Esittelijä täydensi päätösehdotusta valtuuston vuoden 2018 linjausten mukaisesti (liite Kierrätysalueen osayleiskaavoitus)

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 88**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pentti Klemetti  
pentti.klemetti@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti

### **Liitteet**

1 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Kierrätysaluetta koskevia eri tavoitekirjauksia on aiemmin tehty kunnanvaltuustossa annetun kuntalaisadressin käsittelyn yhteydessä 9.4.2018, Hollolan strategisen yleiskaavan käsittelyn yhteydessä 10.5.2021 (kaavaselostuksen maininnat) ja Hollolan vuoden 2024 kaavoitusohjelmaa hyväksyttäessä kunnanvaltuustossa 30.10.2023.

Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin vuonna 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät-Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus vuodelta 2021 oheismateriaalina.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa-ainesten käsittelytoimintaa sekä puuraaka-aineen ja huoltovarmuuspoltoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Kaavoitusohjelman syksyn 2023 periaatepäätös alueen kaavoituksen käynnistämisestä on selkeä kunnanvaltuuston tahdonilmaisu valmiudesta edetä kierrätysalueen ja Nostavan-Tikkakallion alueiden kehittämisen osalta yritystoiminnan ja asumisen mahdollistamiseksi. Kaavatyössä on tarkasteltava toimintojen yhteensovittamisen mahdollisuuksia lainmukaisten tiukkojen kriteerien pohjalta. Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät kaavan toteutumisen. Osayleiskaavatyön tulee pyrkiä kokonaisvaltaiseen, tasapainoiseen ja eri intressit huomioon ottavaan kokonaisuuteen.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

Kaavoitusarkkitehti esittelee Kierrätysalueen osayleiskaavatavoitteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteiden hyväksymistä vuoden 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijakuultavana olivat elinvoimajohtaja Heli Randell, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö Ilkka Korhonen, sekä kaavoitusarkkitehti Pentti Klemetti.

---

## **Valtuusto, 22.04.2024, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pentti Klemetti  
pentti.klemetti@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti

### Liitteet

1 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Kierrätysaluetta koskevia eri tavoitekirjauksia on aiemmin tehty kunnanvaltuustossa annetun kuntalaisadressin käsittelyn yhteydessä 9.4.2018, Hollolan strategisen yleiskaavan käsittelyn yhteydessä 10.5.2021 (kaavaselostuksen maininnat) ja Hollolan vuoden 2024 kaavoitusohjelmaa hyväksyttäessä kunnanvaltuustossa 30.10.2023.

Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin vuonna 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät-Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus vuodelta 2021 oheismateriaalina.

Suunnittelutavoitteet määrittävät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa-ainesten käsittelytoimintaa sekä puuraaka-aineen ja huoltovarmuuspoltoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämillä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Kaavoitusohjelman syksyn 2023 periaatepäätös alueen kaavoituksen käynnistämisestä on selkeä kunnanvaltuuston tahdonilmaisu valmiudesta edetä kierrätysalueen ja Nostavan-Tikkakallion alueiden kehittämisen osalta yritystoiminnan ja asumisen mahdollistamiseksi. Kaavatyössä on tarkasteltava toimintojen yhteensovittamisen mahdollisuuksia lainmukaisten tiukkojen kriteerien pohjalta. Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät kaavan toteutumisen. Osayleiskaavatyön tulee pyrkiä kokonaisvaltaiseen, tasapainoiseen ja eri intressit huomioon ottavaan kokonaisuuteen.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

Kaavoitusarkkitehti esittelee Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteita valtuuston kokouksessa.

### **Ehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet vuoden 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina.

### **Äänestykset**

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA" Ne, jotka kannattavat Pia Salon esitystä, äänestävät "EI".

### **Jaa**

Pasi Pälsi  
Aki Markkola  
Kristian Saarnio  
Kari Aaltonen  
Mika Lampola  
Satu Segersven

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Minna Halme  
Hannu Heikkilä  
Heidi Hakanen  
Teemu Laine  
Toini Louekoski-Huttunen  
Sanni-Maria Tiihonen  
Kari Hyytiä  
Anne Suomäki  
Pentti Lampi  
Jarkko Niemi  
Hannu Siljander  
Kristiina Joensuu  
Pasi Koistinen  
Pasi Jalonen  
Tapani Ihalainen  
Helena Maattola

**Ei**

Pasi Pasanen  
Harri Vinnamo  
Ville Mikkola  
Teemu Kinnari  
Petri Palo  
Paavo Takala  
Minna Kauhanen  
Pia Salo  
Mikko Niipala  
Ilpo Markkola  
Matti Laurila  
Minna Nieminen  
Leea Jokinen  
Tatu Söyriä  
Sakari Marttila  
Kati Pölönen  
Kristiina Vanhala-Selin  
Erkki Arvila

**Tyhjä**

Seija Aakala

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti

Merk. Keskustelun kuluessa Pia Salo esitti Ilpo Markkolan ensin kannattamana, että muutetaan lause "Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät kaavan toteutumisen" seuraavasti: "Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset tulee ottaa kaavatyössä huomioon ja 1 kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastellaan vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA"

Ne, jotka kannattavat Pia Salon esitystä, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 22 JAA-ääntä (Pasi Pälsi, Aki Markkola, Kristian Saarnio, Kari Aaltonen, Mika Lampola, Satu Segersven, Minna Halme, Hannu Heikkilä, Heidi Hakanen, Teemu Laine, Toini Louekoski-Huttunen, Sanni-Maria Tiihonen, Kari Hyytiä, Anne Suomäki, Pentti Lampi, Jarkko Niemi, Hannu Siljander, Kristiina Joensuu, Pasi Koistinen, Pasi Jalonen, Tapani Ihalainen, Helena Maattola) ja 18 EI-ääntä (Pasi Pasanen, Harri Vinnamo, Ville Mikkola, Teemu Kinnari, Petri Palo, Paavo Takala, Minna Kauhanen, Pia Salo, Mikko Niipala, Ilpo Markkola, Matti Laurila, Minna Nieminen, Leea Jokinen, Tatu Söyriä, Sakari Marttila, Kati Pölönen, Kristiina Vanhala-Selin, Erkki Arvila), Tyhjää 1 (Seija Aakala).

Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen hyväksyä kunnanhallituksen esityksen.

Merk 2. Eriävä mielipide Pia Salo, Ilpo Markkola, Harri Vinnamo, Minna Kauhanen, Matti Laurila

Merk 3. Kokouksessa asiaa esitteli kaava-arkkitehti Pentti Klemetti.

### **Eriävä mielipide**

Pia Salo , Ilpo Markkola, Harri Vinnamo, Minna Kauhanen, Matti Laurila

---

## **Elinvoimavaliokunta, 28.05.2024, § 56**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pentti Klemetti  
pentti.klemetti@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti

### Liitteet

1 Nostavan alueen osayleiskaavat esitelmä päivitettyinä

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 5 *Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet* menettelyvirheen perusteella uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisyydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämän esteettömyyden varmistamiseksi.

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Kierrätysaluetta koskevia eri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

tavoitekirjauksia on aiemmin tehty kunnanvaltuustossa annetun kuntalaisadressin käsittelyn yhteydessä 9.4.2018, Hollolan strategisen yleiskaavan käsittelyn yhteydessä 10.5.2021 (kaavaselostuksen maininnat) ja Hollolan vuoden 2024 kaavoitusohjelmaa hyväksyttäessä valtuustossa 30.10.2023.

Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin vuonna 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät- Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus vuodelta 2021 oheismateriaalina.

Suunnittelutavoitteet määrittävät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa- aineiden käsittelytoimintaa sekä puuraaka- aineen ja huoltovarmuuspolttoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämillä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Kaavoitusohjelman syksyn 2023 periaatepäätös alueen kaavoituksen käynnistämisestä on selkeä kunnanvaltuuston tahdonilmaisu valmiudesta edetä kierrätysalueen ja Nostavan-Tikkakallion alueiden kehittämisen osalta yritystoiminnan ja asumisen mahdollistamiseksi. Kaavatyössä on tarkasteltava toimintojen yhteensovittamisen mahdollisuuksia lainmukaisten tiukkojen kriteerien pohjalta. Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät kaavan toteutumisen. Osayleiskaavatyön tulee pyrkiä kokonaisvaltaiseen, tasapainoiseen ja eri intressit huomioon ottavaan kokonaisuuteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteiden hyväksymistä vuoden 2024 kaavoitusohjelman ja asian esittelyn mukaisina. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus merkitään tiedoksi.

### **Äänestykset**

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Tatu Söyriä kannatti, että kuvaustekstin seitsemännen kappaleen 3. lause muutetaan seuraavasti: Eri aikakausina kierrätysalueesta tehtyjä luottamuselinten päätöksiä ja ehtoja tulee noudattaa kaavatyössä ja yhden kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastella vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

### **Jaa**

Miikka Lönnqvist  
Kari Aaltonen  
Mari Kurisjärvi  
Christa Asikainen  
Pasi Jalonen

### **Ei**

Seija Aakala  
Paavo Takala  
Tatu Söyriä  
Hanna Rapatti  
Kristiina Vanhala-Selin  
Sakari Marttila

### **Päätös**

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Tatu Söyriä kannatti, että kuvaustekstin seitsemännen kappaleen 3. lause muutetaan seuraavasti: Eri aikakausina kierrätysalueesta tehtyjä luottamuselinten päätöksiä ja ehtoja tulee noudattaa kaavatyössä ja yhden kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastella vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Tatu Söyriä kannatti, että kuvaustekstin seitsemännen kappaleen 3. lause muutetaan seuraavasti: Eri aikakausina kierrätysalueesta tehtyjä luottamuselinten päätöksiä ja ehtoja tulee noudattaa kaavatyössä ja yhden kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastella vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä Puheenjohtaja totesi muutosesityksen voittaneen.

Puheenjohtaja ja esittelijä jättivät eriävän mielipiteen.

Merk. Minna Kauhanen ilmaisi esteellisyytensä (asianosaisuusjävi, maanomistaja) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Varajäsen Hanna Rapatti osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

### **Esteellisyys**

Minna Kauhanen

---

## **Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 146**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti, Heli Randell, Ilkka Korhonen, Päivi Rahkonen  
pentti.klemetti@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi, ilkka.korhonen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi  
kaavoitusarkkitehti, elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö,  
kunnanjohtaja

### **Asian uudelleenkäsittely ja elinvoimavaliokunnan esitys**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 menettelyvirheen perusteella palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 5 *Kierrätysalueen osayleiskaava* uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisyydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämän esteettömyyden varmistamiseksi.

Käsittelyn aikana elinvoimavaliokunnassa 28.5. tehtiin muutosehdotus esittelytekstiin. Äänin 6-5 elinvoimavaliokunta päätyi kannattamaan seuraavaa muutosta esittelytekstin seitsemännen kappaleen 3. lauseeseen: "Eri aikakausina kierrätysalueesta tehtyjä luottamuselinten päätöksiä ja ehtoja tulee noudattaa kaavatyössä ja yhden kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastella vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin.”

### **Kunnanhallituksen esitys valtuustolle**

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle ei sisällä elinvoimavaliokunnan tekemää muutosehdotusta, alla kuvatuin perustein.

Hollolan kunnanvaltuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Kierrätysaluetta koskevia eri tavoitekirjauksia on aiemmin tehty kunnanvaltuustossa annetun kuntalaisadressin käsittelyn yhteydessä 9.4.2018, Hollolan strategisen yleiskaavan käsittelyn yhteydessä 10.5.2021 (kaavaselostuksen maininnat) ja Hollolan vuoden 2024 kaavoitusohjelmaa hyväksyttäessä valtuustossa 30.10.2023.

Kaavoitusohjelman syksyn 2023 periaatepäätös alueen kaavoituksen käynnistämisestä on selkeä kunnanvaltuuston tahdonilmaisu valmiudesta edetä kierrätysalueen ja Nostavan-Tikkakallion alueiden kehittämisen osalta yritystoiminnan ja asumisen mahdollistamiseksi. Kaavatyössä on tarkasteltava toimintojen yhteensovittamisen mahdollisuuksia lainmukaisten tiukkojen kriteerien pohjalta. Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset ovat osin tilannesidonnaisia ja liittyvät sen hetkiseen käytössä olleeseen tietoon asiasta, kun tieto asiasta lisääntyy erilaisten selvitysten myötä, tulee kunnan päätöksenteossa noudattaa kuntastrategian mukaista arvoa tiedolla johtamisesta. Näin ollen eri aikakausina tehtyjä päätöksiä tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät tietoon nojaavaa asioiden käsittelyä etenkään, kun kaavan lopullisen päätöksen tekee valtuusto. Osayleiskaavatyön tulee pyrkiä kokonaisvaltaiseen, tasapainoiseen ja eri intressit huomioon ottavaan kokonaisuuteen.

Kaavatyön keskeinen tavoite onkin lisätä tietoa ja tätä kautta arvioida mm. sitä, miten laajasti eri keinoin voidaan estää mm. erilaisin rakenteellisiin- tai sijoitteluratkaisuin toiminnasta aiheutuvia haittoja. Vasta tämän lisätiedon valossa voidaan tarvittaessa rajata toiminta-alueita tai toimintojen sijoittelua.

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin vuonna 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät- Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021. Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus vuodelta 2021 oheismateriaalina.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa- aineiden käsittelytoimintaa sekä puuraaka- aineen ja huoltovarmuuspolttoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa mahdolliset esteellisydet asian käsittelyyn osallistuvien osalta. Esteellisten henkilöiden tulee poistua kokouksesta ennen asian käsittelyn avaamista.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteiden hyväksymistä esittelykohdan: "Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet" mukaisina.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

**Valtuusto, 10.06.2024, § 28**

### **Asian uudelleen käsittely ja elinvoimavaliokunnan esitys**

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 § 126 menettelyvirheen perusteella palauttaa valtuuston 22.4.2024 päätöksen § 5 *Kierrätysalueen osayleiskaava* uudelleen valmisteltavaksi elinvoimavaliokunnalle. Samalla kunnanhallitus antoi ohjeeksi, että erityisesti laajavaikutteisten kaavojen yhteydessä, ennen kaava-asian

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

käsittelyn avaamista, tulee käydä erikseen keskustelu kokoukseen osallistuvien esteellisydestä kuntalain ja hallintolain edellyttämän esteettömyyden varmistamiseksi.

Käsittelyn aikana elinvoimavaliokunnassa 28.5. tehtiin muutosehdotus esittelytekstiin. Äänin 6-5 elinvoimavaliokunta päätyi kannattamaan seuraavaa muutosta esittelytekstin seitsemännen kappaleen 3. lauseeseen: "Eri aikakausina kierrätysalueesta tehtyjä luottamuselinten päätöksiä ja ehtoja tulee noudattaa kaavatyössä ja yhden kilometrin suojavyöhyke tulee toteutua jokaisessa kierrätyspuistossa koskevassa kaavakäsittelyssä sekä tarkastella vaikutuksia nykyisiin asuinalueisiin."

### **Kunnanhallituksen esitys valtuustolle**

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle ei sisällä elinvoimavaliokunnan tekemää muutosehdotusta, alla kuvatuin perustein.

Hollolan kunnan valtuusto on päättänyt kierrätysalueen osayleiskaavan vireilletulosta hyväksyessään Hollolan kunnan kaavoitusohjelman 2024. Kierrätysaluetta koskevia eri tavoitekirjauksia on aiemmin tehty kunnanvaltuustossa annetun kuntalaisadressin käsittelyn yhteydessä 9.4.2018, Hollolan strategisen yleiskaavan käsittelyn yhteydessä 10.5.2021 (kaavaselostuksen maininnat) ja Hollolan vuoden 2024 kaavoitusohjelmaa hyväksyttäessä valtuustossa 30.10.2023.

Kaavoitusohjelman syksyn 2023 periaatepäätös alueen kaavoituksen käynnistämisestä on selkeä kunnanvaltuuston tahdonilmaisu valmiudesta edetä kierrätysalueen ja Nostavan-Tikkakallion alueiden kehittämisen osalta yritystoiminnan ja asumisen mahdollistamiseksi. Kaavatyössä on tarkasteltava toimintojen yhteensovittamisen mahdollisuuksia lainmukaisten tiukkojen kriteerien pohjalta. Eri aikakausina kierrätysalueesta tehdyt luottamuselinten päätökset ovat osin tilannesidonnaisia ja liittyvät sen hetkiseen käytössä olleeseen tietoon asiasta, kun tieto asiasta lisääntyy erilaisten selvitysten myötä, tulee kunnan päätöksenteossa noudattaa kuntastrategian mukaista arvoa tiedolla johtamisesta. Näin ollen eri aikakausina tehtyjä päätöksiä tulee ottaa kaavatyössä huomioon, mutta ne eivät voi olla kaavan osalta sellaisia rajoitteita, että ne tosiasiallisesti estäisivät tietoon nojaavaa asioiden käsittelyä etenkin, kun kaavan lopullisen päätöksen tekee valtuusto. Osayleiskaavatyön tulee pyrkiä kokonaisvaltaiseen, tasapainoiseen ja eri intresseit huomioon ottavaan kokonaisuuteen.

Kaavatyön keskeinen tavoite onkin lisätä tietoa ja tätä kautta arvioida mm. sitä, miten laajasti eri keinoin voidaan estää mm. erilaisin rakenteellisin- tai sijoitteluratkaisuin toiminnasta aiheutuvia haittoja. Vasta tämän lisätiedon valossa voidaan tarvittaessa rajata toiminta-alueita tai toimintojen sijoittelua.

### **Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet**

Osayleiskaavan alue on pääosin sama kuin vuonna 2023 vahvistuneen seudullisen jätteenkäsittelyalueen vaihemaakuntakaavan osoittama kiertotalousalue. Alue on nykyisin yksityisten omistamaa maa- ja metsätalousaluetta, jossa ei ole asutusta. Alueen kaavoitustyötä ohjaavat em. vaihemaakuntakaava ja vahvistunut Hollolan strateginen yleiskaava 2020. Päijät- Hämeen liitto on teettänyt kiertotalousalueesta alustavan perustamissuunnitelmaehdotuksen vuonna 2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Kiertotalousalueen alustava perustamissuunnitelmaehdotus vuodelta 2021 oheismateriaalina.

Suunnittelutavoitteet määrittyvät osin ylempien kaavatasojen suunnittelumääräyksistä. Kaavatyössä tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa alueelle valvottua kiertotaloutta harjoittava yrityskeskittymä, jolle tavoitellaan koordinoijaa eli kiertotalousoperaattoria. Mahdollisesti haittoja synnyttäviä toimintoja osoitetaan rakennuksiin haittojen hallitsemiseksi. Alueella ei sallita biojätteen käsittelyä. Maakuntakaava ohjaa tutkimaan alueelle myös maa- aineiden käsittelytoimintaa sekä puuraaka- aineen ja huoltovarmuuspolttoaineen välisäilytystä ulko-olosuhteissa.

Hankkeessa tavoitellaan yritystoimintaa mahdollistavaa kaavaratkaisua. Koska tulevasta kiertotalousoperaattorista ei toistaiseksi ole sopimusta, ei voida edetä kumppanuuskaavoituksena. Kaavoitustyössä teetetään konsulttiselvitykset kiertotalouden liiketoimintaedellytyksistä. Niissä selvitetään alan yritystoimijan kanssa kiertotaloustoimintojen taloudellisia edellytyksiä ja niiden heijastumista kaava-alueen maankäyttöön.

Toimintojen vaikutusten arviointi suoritetaan kaavatyössä MRL:n ja MRA:n edellyttämällä tavoilla ja laajuudessa. Ympäristöhaittaselvitykset ja suoja-alueen tarpeen määrittäminen kuuluvat kaavoitustyöhön ja niillä pohjustetaan vaikutusten arviointia ja tulevia kaavamääräyksiä. Ympäristöselvityksissä huomioidaan myös alueen perustamisen aikaiset maa- ja kiviainesten otto- ja täyttötöyt noin 15 vuoden aikana. Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin. Lisäksi selvitetään, miten hankkeesta aiheutuva luontokato (viherpinnan menetys) voitaisiin korvata esim. luonnon ennallistamishankkeella soveltuvassa kohteessa. Alueelle tullaan laatimaan myöhemmin myös asemakaava.

Osayleiskaavahankkeen alustava etenemisaikataulu on 2,5 vuotta 2024-2026. Osayleiskaavatyöhön osallistuu Nostavan osayleiskaavahankkeiden yhteinen luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koottu ohjausryhmä, joka on perustettu kunnanhallituksen päätöksellä 11§ 22.1.2024. Kuntalaisia, maanomistajia ja muita osallisia osallistetaan MRL säädösten mukaisesti kaavahankkeen aikana ja lisäksi järjestetään yleisölle suunnattuja vuorovaikutteisia tilaisuuksia. Päätöksen osayleiskaavan hyväksymisestä tekee valtuusto.

## **Ehdotus**

Valtuusto hyväksyy kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet, esittelykohdan: "Kierrätysalueen osayleiskaavan tavoitteet" mukaisina.

## **Äänestykset**

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA". Ne, jotka kannattavat valtuutettu Salon ehdotusta, äänestävät "EI".

## **Jaa**

Aki Markkola  
Anne Suomäki  
Hannu Heikkilä  
Hannu Siljander  
Heidi Hakanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Helena Maattola  
Jari Ronkainen  
Jarkko Niemi  
Kari Aaltonen  
Kari Hyytiä  
Kati Pölönen  
Kristian Saarnio  
Kristiina Joensuu  
Markku Pulkkanen  
Mika Lampola  
Minna Halme  
Pasi Jalonen  
Pasi Koistinen  
Pasi Pasanen  
Pasi Pälsi  
Pentti Lampi  
Päivi Pasanen  
Teemu Laine  
Toini Louekoski-Huttunen

**Ei**

Aada Söyriä  
Erkki Arvila  
Harri Vinnamo  
Kristiina Vanhala-Selin  
Lasse Peltonen  
Marko Mikkola  
Matti Laurila  
Mikko Niipala  
Minna Nieminen  
Paavo Takala  
Petri Palo  
Pia Salo  
Riku Korpela  
Sakari Marttila  
Seija Aakala  
Sofia Rossi  
Tapani Ihalainen  
Vesa Aholainen  
Ville Mikkola

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Minna Kauhanen ilmaisi esteellisyytensä pykälän osalta (Kuntalaki 97.1 §) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen ajaksi. Pykälässä paikalla Kauhasen tilalla varavaltuutettu Päivi Pasanen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Keskustelun kuluessa Pia Salo esitti Paavo Takalan ensin kannattamana, että 4. kappaleen lause "Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin asuinalueisiin" muutetaan seuraavaan muotoon: "Selvityksissä tutkitaan myös alueelle sallittavan toiminnan mahdollista vaikutusta lähistön nykyisiin ja tuleviin asuinalueisiin huomioiden 1 km:n suojavyöhyke jokaisessa kierrätyspuistoa koskevassa kaavakäsittelyssä."

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "JAA".

Ne, jotka kannattavat Pia Salon ehdotusta, äänestävät "EI".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 24 JAA-ääntä (Aki Markkola, Anne Suomäki, Hannu Heikkilä, Hannu Siljander, Heidi Hakanen, Helena Maattola, Jari Ronkainen, Jarkko Niemi, Kari Aaltonen, Kari Hyytiä, Kati Pölönen, Kristian Saarnio, Kristiina Joensuu, Markku Pulkkanen, Mika Lampola, Minna Halme, Pasi Jalonen, Pasi Koistinen, Pasi Pasanen, Pasi Pälsi, Pentti Lampi, Päivi Pasanen, Teemu Laine, Toini Louekoski-Huttunen) ja 19 EI-ääntä (Aada Söyriä, Erkki Arvila, Harri Vinnamo, Kristiina Vanhala-Selin, Lasse Peltonen, Marko Mikkola, Matti Laurila, Mikko Niipala, Minna Nieminen, Paavo Takala, Petri Palo, Pia Salo, Riku Korpela, Sakari Marttila, Seija Aakala, Sofia Rossi, Tapani Ihalainen, Vesa Aholainen, Ville Mikkola).

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt kunnanhallituksen ehdotuksen.

Valtuutettu Salo jätti asiassa eriävän mielipiteen.

### **Eriävä mielipide**

Pia Salo.

### **Esteellisyys**

Minna Kauhanen (Kuntalaki 97.1 §)

### **Tiedoksi**

Elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö, kaavoitusarkkitehti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 147,03.06.2024**  
**Valtuusto, § 29, 10.06.2024**

**§ 29**

**Keskuskorttelit: Hinnoittelupäätös, tontti 2 korttelissa 203 (YS-1) ja tontti 2 korttelissa 205 (ALY)**

HOLDno-2024-470

**Kunnanhallitus, 03.06.2024, § 147**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Kohvakka, Pekka Laitinen

marko.kohvakka@hollola.fi, pekka.laitinen@hollola.fi

nuorempi maankäyttöinsinööri, kehityspäällikkö

Oheismateriaali

1 Asemakaavakartta\_ehdotusvaihe

Hollolan keskuskorttelien asemakaavan muutosehdotus, joka on asetettu kunnanhallituksen 15.04.2024 tekemällä päätöksellä nähtäville, koskee kortteleita 201, 203, ja 205. Asemakaavaehdotuksen mukaisesti alueelle muodostuu kolme rakentamiseen osoitettua tonttia, jotka tulee hinnoitella jatkokehittämisen neuvotteluja varten.

Korttelin 205 tontilla 4 (merkinnällä AL) sijaitsee edelleen vanha kunnanvirasto, jonka purkamismahdollisuus vaikuttaa tontin käyttömahdollisuuksiin ja arvonmääritykseen. Kyseisen tontin hinnoittelu on tarkoituksenmukaista ratkaista vasta kun on lainvoimainen ratkaisu kunnanviraston purkamismahdollisuudesta.

Tässä vaiheessa korttelien suunnittelun ja jatkokehittämisen kannalta on tärkeintä hinnoitella Virastotien varrella olevat korttelin 203 tontti 2 (merkinnällä YS-1) ja korttelin 205 tontti 2 (merkinnällä ALY). Molemmat tontit ovat kunnan omistuksessa ja sijaitsevat ARA:n (Asumisen ja rahoittamisen kehittämiskeskus) hintavyöhykekartan mukaisella I-vyöhykkeellä, jossa tontin hinta määritellään tapauskohtaisesti (valtuusto 4.3.2013 29 §).

Tontti 2 korttelissa 203 on asemakaavaehdotuksessa merkinnällä YS-1 (Julkisen tai yksityisen palveluasumisen korttelialue). Kaavamääräyksiin mukaan tontilla on rakennusoikeutta 3000 k-m (+ mahdollinen 20 %:a yhteis-, huolto tai aputilaa) alueelle saa sijoittaa 500 k-m<sup>2</sup> kivijalkaliiketilaa maantasokerrokseen.

Tontti 2 korttelissa 205 on asemakaavaehdotuksessa merkinnällä ALY (Asuin-, liike-, toimisto- ja julkisen tilan hybridirakennusten korttelialue). Kaavamääräyksiin mukaan tontilla on rakennusoikeutta 7700 k-m<sup>2</sup> (+ mahdollinen 3 %:a yhteis-, huolto tai aputilaa). Korttelin rakennusoikeudesta enintään 75 %:a saa käyttää asuinrakentamista varten. Korttelialueelle on sijoitettava 400 k-m<sup>2</sup> kivijalkaliiketilaa maantasokerrokseen.

Hinnoittelua varten on saatu kolme kiinteistöarviota, joiden pohjalta on määritelty tonttien hinnoittelu seuraavasti:

- kortteli 203, tontti 2 (YS-1), yksikköhinta olisi 129 €/k-m<sup>2</sup>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

- kortteli 205, tontti 2 (ALY), yksikköhinta olisi 94 €/k-m<sup>2</sup>

Hallintosäännön 6 § kohta 61 ja 63 mukaan: Kunnanhallitus päättää tonttien luovutusehdoista valtuuston päättämän hinnoittelun mukaan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen esitys valtuustolle:

1. Korttelin 203 tontin 2 (YS-1) hinnaksi päätetään 129 €/k-m<sup>2</sup>. Tontilla on rakennusoikeutta 3000 k-m<sup>2</sup>, jonka mukaisesti tontin hinnaksi muodostuu 387 510 €.
2. Korttelin 205 tontin 2 (ALY) hinnaksi päätetään 94 €/k-m<sup>2</sup>. Tontilla on rakennusoikeutta 7700 k-m<sup>2</sup>, jonka mukaisesti tontin hinnaksi muodostuu 723 800 €.
3. Korttelin 205 tontin 4 (AL) hinnoittelu päätetään erikseen, kun on saatu lainvoimainen ratkaisu vanhan kunnanviraston purkamismahdollisuudesta.
4. Muista tontinluovutusehdoista ja luovutusehtojen mahdollisista taloudellisista vaikutuksista päätetään erikseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

---

## **Valtuusto, 10.06.2024, § 29**

Oheismateriaali

1 Asemakaavakartta\_ehdotusvaihe

Hollolan keskuskorttelien asemakaavan muutosehdotus, joka on asetettu kunnanhallituksen 15.04.2024 tekemällä päätöksellä nähtäville, koskee kortteleita 201, 203, ja 205. Asemakaavaehdotuksen mukaisesti alueelle muodostuu kolme rakentamiseen osoitettua tonttia, jotka tulee hinnoitella jatkokehittämisen neuvotteluja varten. Korttelin 205 tontilla 4 (merkinnällä AL) sijaitsee edelleen vanha kunnanvirasto, jonka purkaminen on edellytys kaavaehdotuksen mukaiselle rakentamiselle. Siksi kyseisen tontin hinnoittelu on tarkoituksenmukaista ratkaista vasta kun on lainvoimainen ratkaisu viraston purkamiselle.

Tässä vaiheessa korttelien suunnittelun ja jatkokehittämisen kannalta on kiireellisintä hinnoitella Virastotien varrella olevat korttelin 203 tontti 2 (merkinnällä YS-1) ja korttelin 205 tontti 2 (merkinnällä ALY). Molemmat tontit ovat kunnan omistuksessa ja sijaitsevat ARA:n (Asumisen ja rahoittamisen kehittämiskeskus) hintavyöhykekartan mukaisella I-vyöhykkeellä, jossa tontin hinta määritellään tapauskohtaisesti (valtuusto 4.3.2013 29 §).

Tontti 2 korttelissa 203 on asemakaavaehdotuksessa merkinnällä YS-1 (Julkisen tai yksityisen palveluasumisen korttelialue). Kaavamääräyksien mukaan tontilla on rakennusoikeutta 3000 k-m (+ mahdollinen 20 %:a yhteis-, huolto tai aputilaa) alueelle saa sijoittaa 500 k-m<sup>2</sup> kivijalkaliiketilaa maantasokerrokseen.

Tontti 2 korttelissa 205 on asemakaavaehdotuksessa merkinnällä ALY (Asuin-, liike-, toimisto- ja julkisen tilan hybridirakennusten korttelialue). Kaavamääräyksien mukaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

tontilla on rakennusoikeutta 7700 k-m<sup>2</sup> (+ mahdollinen 3 %:a yhteis-, huolto tai aputilaa). Korttelin rakennusoikeudesta enintään 75 %:a saa käyttää asuinrakentamista varten. Korttelialueelle on sijoitettava 400 k-m<sup>2</sup> kivijalkaliiketilaa maantasokerrokseen.

Hinnoittelua varten on saatu kolme kiinteistöarviota, joiden pohjalta on määritelyt tonttien hinnoittelulle.

- tontin 2 (YS-1) yksikköhinta korttelissa 203 olisi 129 €/k-m<sup>2</sup>

- tontin 2 (ALY) yksikköhinta korttelissa 205 olisi 94 €/k-m<sup>2</sup>

Hallintosäännön 6 § kohta 61 ja 63 mukaan: Kunnanhallitus päättää tonttien luovutusehdoista valtuuston päättämän hinnoittelun mukaan.

### **Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. Korttelin 203 tontin 2 (YS-1) hinnaksi päätetään 129 €/k-m<sup>2</sup>. Tontilla on rakennusoikeutta 3000 k-m<sup>2</sup>, jonka mukaisesti tontin hinnaksi muodostuu 387 510 €.
2. Korttelin 205 tontin 2 (ALY) hinnaksi päätetään 94 €/k-m<sup>2</sup>. Tontilla on rakennusoikeutta 7700 k-m<sup>2</sup>, jonka mukaisesti tontin hinnaksi muodostuu 723 800 €.
3. Korttelin 205 tontin 4 (AL) hinnoittelu päätetään erikseen, kun on saatu lainvoimainen ratkaisu vanhan kunnanviraston purkamismahdollisuudesta.
4. Muista tontinluovutusehdoista ja luovutusehtojen mahdollisista taloudellisista vaikutuksista päätetään erikseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö, kehityspäällikkö, elinkeinopäällikkö, kaavoitusarkkitehti, maankäyttöinsinööri, tietopalvelusihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 30

### Ilmoitusasiat

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

#### Merk.

1. Valtuutettu Peltonen kiitti valtuustoa ja kuntaa menneestä yhteistyöstä.
2. Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Liljaniemi antoi ajankohtaiskatsauksen Nuorisovaltuuston toimintaan liittyen.

#### Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 31

### Aloiteasiat

#### Liitteet

- 1 Valtuustoaloite Tiilikankaan koulun sulkemisesta laadittava selvitys Verkkojulkinen
- 2 Valtuustoaloite Kirjaston käyttö äänestyspäivinä Verkkojulkinen
- 3 Valtuustoaloite Kirjaston kahvilatoiminnan hyödyntäminen äänestyspäivänä Verkkojulkinen

#### Päätös

Kokouksessa jätettiin seuraavat aloitteet:

1. Mikko Niipalan ensin allekirjoittamana, Tiilikankaan koulun lakkautusta koskeva selvitys
  2. Tapani Ihalainen, Kirjaston käytöstä äänestyspäivinä
  3. Tapani Ihalainen, Kirjaston kahvilatoiminnan järjestämisestä äänestyspäivinä.
- Jätetyt aloitteet ovat tämän pöytäkirjan liitteenä.

Aloitteet jätetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnallisvalitus

§21, §24, §25, §26, §29

## Kunnallisvalitusohje

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen. Riita-asiat käsitellään käräjäoikeudessa.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna  
Käyntiosoite: Arvi Karistonkatu 5, Hämeenlinna  
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2269  
Puhelinnumero: 029 564 2210  
Aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

### Valituksen muoto ja sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulakiin linkki <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§16, §17, §18, §19, §20, §22, §23, §27, §28, §30

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.